



Brf Kosmosgränd

PROTOKOLL

Styrelsemöte

2024-06-10 kl 19.30

Närvarande: Frida Lindberg Požar
Andreas Löfstrand
Magnus Dalsvall
Therese Borg
Angelos Gotosis
Sandra Crammer

Frånvarande: Emelie Boström

§1 Mötets öppnande och upprättande av protokoll

Mötet beslutade att välja Magnus till ordförande.

Magnus förklarade mötet öppnat.

Närvarolista upprättades enligt ovan.

Mötet beslutade

att till sekreterare välja Frida.

att till justerare välja Therese och Andreas.

§2 Godkännande av dagordning

Mötet beslutade

att godkänna dagordningen.

§3 Genomgång av föregående protokoll

Frida gick igenom föregående mötesprotokoll.

Magnus gick igenom protokollet från det konstituerande styrelsemötet.

§4 Godkännande av föregående protokoll

Mötet beslutade

att godkänna föregående mötesprotokoll.

§5 Ekonomi

En av fakturorna från SBAB kom med amortering, på grund av en villkorsförändring. Vill vi gå den att ta bort.

Mötet beslutade

att godkänna den faktura med amortering som kommit från SBAB.

att för nuvarande fortsätta att avvakta med amorteringar.

att informera om det ekonomiska läget i nästa nyhetsbrev.

§6 Drift

Pannan på K28 behöver bytas på grund av kompressorhaveri. Vi har pannor betalda och beställda sedan tidigare, så en av dem kommer att användas.

Pannan på K29 har lagats efter problem med ett kretskort.

Mötet beslutade

att Therese tar fram förteckningen för pannbyten och ser över den.

§7 IT

De nya stadgarna ska laddas upp på hemsidan. Styrelsens sammansättning är uppdaterad på hemsidan.

Andreas ska skapa ett ärende hos Tele2 för att de ska kunna återkoppla angående det nya avtalet.

§8 Ärenden medlemmar

Kosmosgränd 24

Den boende har inte återkopplat gällande brevet från Nabos jurist.

Mötet beslutade

att Frida kontaktar juristen för att höra vad som är nästa steg, samt kontakta honom igen med ett svarsdatum.

Kosmosgränd 16

Den nya medlemmen verkar fortfarande inte ha fått tillträde.

Mötet beslutade

att Frida stämmer av med Sofie och kontaktar den nya medlemmen.

Övriga ärenden medlemmar

Häcken vid Kosmosgränd 54 har vuxit sig hög.

Även den vid Castorvägen 53 är hög.

Mötet beslutade

att Angelos kontaktar K54 med anmodan om att klippa häcken.
att Frida skickar påminnelse till Castorvägen 53 om att klippa sin häck.

§9 Ärenden Nabo

Inga övriga ärenden i Nabo.

§6 Övriga frågor

Bolagsverket

Magnus kommer att sätta sig och gå igenom alla poster på Bolagsverket samt skicka in de nya stadgarna.

Styrelsearvoden

Styrelsearvodena för våren

Sofies behörighet ska tas bort när vi har haft en överlämning. Magnus kommer att lägga till de nya suppleangerna i Nabo.

§8 Nästa möte

Nästa möte blir tisdagen den 20 augusti kl 19.00.

§12 Mötets avslutande

Ordföranden avslutade mötet.

Magnus Dalsvall
Mötets ordförande

Frida Lindberg Požar
Protokollförare

Therese Borg
Justerare

Andreas Löfstrand
Justerare